石家庄中冶城市商业广场泛光照明工程分包工程招标公告

招标编号：TC170A8G5

1. 招标条件

石家庄中冶城市商业广场项目已批准建设，建设单位为 河北中冶名润房地产开发有限公司 ，建设地点为石家庄市裕华区塔南路和建华大街交口东南。建设资金来自 企业自筹 （资金来源），出资比例为 100% 。

该整体工程建设所需的泛光照明工程分包工程已具备招标条件，招标人为北京天润建设有限公司 ，现进行公开招标。

2. 分包工程概况与招标范围

2.1　本分包工程名称：石家庄中冶城市商业广场泛光照明工程分包工程

2.2　本分包工程的建设规模：石家庄中冶城市商业广场CDE地块所有建筑的泛光照明工程中所有系统设备、管线的供应、安装、调试、验收、移交及维护保养。

合同估算价250 （万元）

2.3　本分包工程的建设地点 石家庄市裕华区塔南路和建华大街交口东南

2.4　本分包工程的计划工期 70 日历天

2.5　本分包工程的标段划分（如果有） 无

2.6　招标范围：

本分包工程分包人施工的工程范围如下：

石家庄中冶城市商业广场CDE地块所有建筑的泛光照明工程中所有系统设备、管线的供应、安装、调试、验收、移交及维护保养，包括但不限于以下内容：

1）按照招标图纸进行必要的深化设计；

2）灯具﹑光源﹑附件﹑灯具安装的支架﹑管线、线缆、电柜等照明工程所需的所有设备、材料及控制系统的供应、保管及二次搬运、安装、试验检测、调试、验收、培训、备案、移交、维修等全过程的交钥匙工程；

3）包括工程及所含系统设备、附件、配件、辅料等；

4）包括现场临设、专业防护等工程。

2.7　其他 /

3. 投标人资格要求

3.1　本次招标要求投标人须具备城市及道路照明工程专业承包三级资质及以上资质，并具有 / （类似项目描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑或机电工程 专业 二 级以上（含）注册建造师执业资格或建造师临时执业资格（河北省外企业需要一级建造师），具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2　本次招标 不接受 （接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格审查。

3.3　各投标人均可就本整体工程的 / （各标段分包工程名称）中的 / （具体数量）个标段投标，但最多允许中标 / （具体数量）个标段（适用于分标段的分包工程）。

3.4信誉要求

3.4.1 本次招标采用失信被执行人 否决性 （限制性/否决性）惩戒方式。

3.4.2 其他要求 /

4. 投标报名

凡有意参加投标者，请于 2017 年 11 月 23 日至 2017 年 11 月 27 日，每日上午 9 时至 11 时，下午 14 时至 16 时（北京时间，下同），在 北京市海淀区皂君庙14号院9号楼519室（详细地址）报名。

5. 招标文件的获取

5.1　凡通过上述报名者，请于 2017 年 11 月 23 日至 2017 年 11 月 27 日，每日上午 9 时至 11 时，下午 14 时至 16 时，在 北京市海淀区皂君庙14号院9号楼519室（详细地址）持法定代表人授权委托书、经办人身份证、项目经理职业资格证书原件及复印件（复印件加盖公章）购买招标文件。

5.2　招标文件每套售价 500 元，售后不退。图纸押金 0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

6.1　投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2017 年 12 月 14 日 9 时 30 分，地点为 北京市海淀区皂君庙14号院9号楼会议室（以开标当天一层大屏幕为准） （详细地址）。

6.2　逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 中国采购与招标网 （发布公告的媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：北京天润建设有限公司 招标代理机构： 中招国际招标有限公司

地 址： 地 址：北京市海淀区皂君庙14号院9号楼

邮 编： 邮 编： 100081

联 系 人：魏巍 联 系 人： 张晓辉

电 话： 电 话： 010-62108141

传 真： 传 真： 010-62112825

电子邮件： 电子邮件： zhongzhaoyw3@163.com

开户银行： 开户银行：中国工商银行北京海淀支行营业部

账 号： 账 号：0200049619200362296

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 2017 年 11 月 22 日

**特别告知**

**各潜在投标人：**

**本项目接受网上发售、下载电子版招标(采购)文件/资格审查文件（下简称“标书”），现将有关注意事项特别告知如下：**

1. **网上注册：凡有意在线获取电子版标书的潜在投标人，请务必在本项目电子版标书发售截止时间前，登录中招联合招标采购平台（**[**http://www.365trade.com.cn**](http://www.365trade.com.cn)**；下简称“交易平台”）或在中招国际招标有限公司网站主页进行免费注册。潜在投标人只需注册一次，不同的经办人可建立多个账户。交易平台负责对投标人注册信息与其提供扫描件信息进行一致性检查。**
2. **标书下载：经办人凭获得的用户名、密码验证身份登录、上传《招标（采购）公告》要求的报名资料（如有）、购买并下载电子标书，逾期将无法下载获取。**

**潜在投标人可选择现场购买纸质标书，但仍需完成免费注册事宜。购买纸质标书后，仍可在交易平台缴费下载电子版标书。**

1. **电子版标书下载收费：如在线购买并下载电子版标书，除标书款外还需通过网银支付标书下载服务费，收费标准为每标包50元，由中招联合信息股份有限公司出具增值税电子普通发票，标书购买人可登录“中招联合招标采购平台”自行下载增值税电子普通发票。标书下载费一经收取不予退还。**
2. **潜在投标人成功下载电子版标书后，标书款发票、纸质标书可与中招国际招标有限公司本项目联系人确定领取方式。**
3. **其它事项**
4. **交易平台首页帮助中心提供操作手册，潜在投标人可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录、网上购买下载电子版标书及下载费支付、发票开具领取等操作。**
5. **如遇平台操作问题，可拨打交易平台统一服务热线：400-092-8199，热线服务时间为工作日上午9点到12点，下午1点30分到5点。**