**江宁教育功能区南邮地块城市设计及图则调整项目**

**竞争性磋商公告**

江苏省设备成套有限公司受**南京江宁高新技术产业开发区管理委员会、南京江宁科学园发展有限公司**（以下简称“采购人”）委托，就所需**江宁教育功能区南邮地块城市设计及图则调整项目**进行竞争性磋商采购，兹邀请符合资格条件的供应商参加报价和磋商。

1、项目编号： 066018M85036

2、项目名称及预算

2.1 项目名称：**江宁教育功能区南邮地块城市设计及图则调整项目**

2.2 预算金额及最高限价：50万元

2.3采购需求：为积极应对江宁区当前新一轮发展战略要求和发展趋势，同时满足江宁教育功能区内南邮地块用地权属置换需求、枫华国际学校落户江宁教育功能区需求以及生物医药产业谷项目需求，特开展本次城市设计及图则调整工作。

3、供应商应具备下列资格条件：

**3.1 《中华人民共和国政府采购法》规定的条件（并根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》提供相关证明材料）:**  
 （1）具有独立承担民事责任的能力（请提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（请提供财务状况报告）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（请提供证明材料）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（请提供依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料)；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（请提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件，并提供具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料

**3.2采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件，供应商提供相关证明文件：**

（1）供应商具有城乡规划编制甲级资质（须在有效期内）；

（2）本项目不接受联合体投标。

**3.3 第3.1（5）条所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。**

供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.5 **拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参与政府采购活动。采购代理机构在供应商购买采购文件时，通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询供应商在采购公告发布之日前的信用记录并保存。**

**3.6 供应商应当从采购代理机构合法获得采购项目的磋商文件。**

4、现场勘察/标前答疑：采购人不组织。

5、磋商文件获取

5.1凡有意参加投标者，请于2018年12月 14 日17：00时至2018年12月21日17:00时(北京时间，下同)，登陆中招联合招标采购平台下载电子磋商文件。下载者请务必至少在文件发售截止时间半个工作日前登录平台完成购买操作，否则将无法保证获取电子磋商文件。

5.2磋商文件每套售价600元，平台下载费50元，售后不退。

5.3下载者登陆平台前，须前往中招联合招标采购平台:http://www.365trade.com.cn/免费注册（平台仅对供应商注册信息与其提供的附件信息进行一致性检查）；注册为一次性工作，以后若有需要只需变更及完善相关信息；注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目。

5.4下载者须通过平台填写“购标申请”，并上传单位介绍信或授权委托书、营业执照副本、本人身份证，上传的资料均为原件扫描件，否则购买操作无法完成。

5.5下载者需要发票的，须通过平台填写“开票申请”；磋商文件费用发票由招标代理机构出具，在开标时领取；平台下载费发票由平台公司出具，联系平台公司领取。

5.6平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录、购买支付、发票开具领取等操作。平台咨询电话为：400-092-8199，服务时间为工作日上午9时至12时，下午1时30分到5时。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作。

6、递交磋商响应文件地点：南京市山西路120号成套大厦江苏省设备成套有限公司2205室；

开始递交磋商响应文件时间：**2018年12月 26 日8:30**（北京时间）；

递交磋商响应文件截止时间：**2018年12月26日9:00**（北京时间）。

递交磋商响应文件截止时间过后，代理机构组织磋商小组与供应商进行磋商，请供应商法定代表人或其授权委托代表出席。

**7、供应商诚信档案管理**

**根据《南京市政府采购供应商信用管理工作暂行办法》（宁财规[2018]10号）有关规定，凡在南京地区参加政府采购活动的供应商，应当事先登陆“信用南京”（www.njcredit.gov.cn）或“南京市政府采购网”（www.njgp.gov.cn）主页“政府采购供应商诚信档案”栏目进行注册登记。由于特殊原因未及时注册的供应商可先行获取采购文件，但必须在提交投标（响应）文件截止日2天前办理登记注册手续。**

**供应商申请网上注册的，应当按以下程序进行：**

**（1）登陆“信用南京”或“南京市政府采购网”网站，点击“政府采购供应商诚信档案”图标，在弹出的用户登录界面，点击“新用户注册”；**

**（2）在“新用户注册”界面，供应商自行设置用户名、登录密码，如实填写“南京市政府采购供应商诚信档案注册登记表”，根据本办法第十七条规定上传相关资料，并进行信用承诺确认后，提交注册申请；系统审核后，供应商即可登录系统进行相关功能操作。**

**注册成功后，供应商参加本次政府采购活动时，在采购文件发布之日起至递交投标文件截止日前，应先登录“信用南京”在线打印其“南京市政府采购供应商信用记录表”，经法定代表人签名盖章后作为投标文件的组成部分“南京市政府采购供应商信用记录表”是其参加本次政府采购活动的必备材料。**

**南京市政府采购供应商诚信档案管理系统客服电话：025-52718366；供应商可就用户注册与打印“南京市政府采购供应商信用记录表”等事宜进行咨询。**

8、采购单位联系方式

单位名称：南京江宁高新技术产业开发区管理委员会、南京江宁科学园发展有限公司

联系人：李毅

联系电话：025-87187803

地址：南京市江宁区诚信大道2211号

9、招标代理机构联系方式

联系人：张蓉 唐大维

联系电话：025-83316480 025-86639285

联系传真：025-86634727

邮 箱：zhangr@jcec.cn

地 址：南京市山西路120号江苏成套大厦1904室

10、公告发布媒体：南京市政府采购网（http://www.njgp.gov.cn/）、中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn/）。