第一章　招标公告（未进行资格预审，非电子化招标投标）

天津中冶杨桥大街（天泰路）项目名泰北苑土方工程

招标编号：TC199P4MM

1. 招标条件

 天津中冶杨桥大街（天泰路）项目名泰北苑项目已批准建设，建设单位为天津中冶名瑞置业有限公司，建设地点为本工程位于天津市河北区津浦北路与华泰西道交口西侧，紧邻地铁6#线天泰路站。建设资金来自 企业自筹 （资金来源），出资比例为 100% 。

 该整体工程建设所需的土方工程已具备招标条件，招标人为中冶天工集团天津有限公司，现进行公开招标。

2. 分包工程概况与招标范围

2.1　本分包工程名称：天津中冶杨桥大街（天泰路）项目名泰北苑土方工程。

2.2　本分包工程的建设规模：

天津中冶洋桥大街（天泰路）项目名泰北苑（A1地块）位于天津市河北区津浦北路与华泰西道交口西侧，总建筑面积126600m2，其中地上部分83600m2，地下部分43000m2，包括10栋住宅，地下车库，入口大堂。 地下2层，地上最高31层。

合同估算价：2000万元。

 2.3　本分包工程的建设地点：天津市河北区津浦北路与华泰西道交口西侧，紧邻地铁6#线天泰路站。

 2.4　本分包工程的计划工期： 按照合同约定 。

 2.5　本分包工程的标段划分：/

2.6　招标范围：

本分包工程分包人施工的工程范围如下：

地库、楼座区域的土方开挖；自行修筑、填砌运输道路，包括钢板，石渣垫道等，全部费用由承包人负责。

投标人需依据图纸(天津市建筑设计院出具设计图纸），编制专项施工方案，并负责通过地铁论证，建科委专家论证，承担论证费用，取得专家论证意见纸质文件。工程量详见工程量清单。

开挖过程中，对周边建筑、地铁、国铁采取相应保护措施。

开挖过程中，作好施工现场及场外50米运输道路的清洗，无纺布苫盖。按照环保要求，开挖期间，现场配备洒水车辆一部，基坑四周每30米设置雾炮一台，开挖裸露区域，不小于1500目密目网及时苫盖，场外道路无纺布苫盖。

除以上施工内容外还包括但不局限于工程图纸范围内容、设计变更、甲方下发的工程指令、合同约定内容及补充追加工作内容，以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工、安全及成品保护等各方面的措施等，同时包括与本工程其他相关施工单位的配合等。

3. 投标人资格要求

 3.1　本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的地基基础工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并具有 / （类似项目描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑或市政 专业 二 级以上（含）注册建造师执业资格或建造师临时执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

 3.2　本次招标 不接受 （接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

 （1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

 （2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格审查。

3.3信誉要求

3.3.1 本次招标采用失信被执行人 否决性 （限制性/否决性）惩戒方式。

3.3.2 其他要求 /

4. 投标报名

凡有意参加投标者，请于 2019 年 5 月 25 日至 2019 年 5 月 29日，每日上午 9 时至 11 时，下午 14 时至 16 时（北京时间，下同），在 石家庄市桥西区中山西路700号悦享天地1913室（详细地址）报名。

5. 招标文件的获取

 5.1　凡通过上述报名者，请于 2019 年5 月 25 日至 2019 年 5 月 29日，每日上午 9 时至 11 时，下午 14 时至 16 时，在 石家庄市桥西区中山西路700号悦享天地1913室（详细地址）持法定代表人授权委托书、经办人身份证、项目经理职业资格证书原件及复印件（复印件加盖公章）购买招标文件。

 5.2　招标文件每套售价 500 元，售后不退。图纸押金 0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

 6.1　投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2019 年 6月 14 日 9 时 30 分，地点为 中招国际招标有限公司河北分公司 （详细地址石家庄市桥西区中山西路700号悦享天地1947室）。

 6.2　逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 中国采购与招标网、中招联合招标采购平台、中招国际招标有限公司网站 （发布公告的媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：中冶天工集团天津有限公司 招标代理机构： 中招国际招标有限公司

地 址： 地 址：北京市海淀区皂君庙14号院9号楼

邮 编： 邮 编： 100081

联 系 人：王娟 联 系 人： 马倩倩

电 话： 15822887283 电 话： 0311-89246112

传 真： 传 真： 0311-68025855

电子邮件： 电子邮件： zhongzhaohebei3@163.com

开户银行： 开户银行：中国建设银行股份有限公司石家庄西兴支行

账 号： 账 号： 13050161507200000198

 2019 年 5 月 24 日

**特别告知**

**各潜在投标人：**

**本项目接受网上发售、下载电子版招标(采购)文件/资格审查文件（下简称“标书”），现将有关注意事项特别告知如下：**

1. **网上注册：凡有意在线获取电子版标书的潜在投标人，请务必在本项目电子版标书发售截止时间前，登录中招联合招标采购平台（**[**http://www.365trade.com.cn**](http://www.365trade.com.cn)**；下简称“交易平台”）或在中招国际招标有限公司网站主页进行免费注册。潜在投标人只需注册一次，不同的经办人可建立多个账户。交易平台负责对投标人注册信息与其提供扫描件信息进行一致性检查。**
2. **标书下载：经办人凭获得的用户名、密码验证身份登录、上传《招标（采购）公告》要求的报名资料（如有）、购买并下载电子标书，逾期将无法下载获取。**

**潜在投标人可选择现场购买纸质标书，但仍需完成免费注册事宜。购买纸质标书后，仍可在交易平台缴费下载电子版标书。**

1. **电子版标书下载收费：如在线购买并下载电子版标书，除标书款外还需通过网银支付标书下载服务费，收费标准为每标包50元，由中招联合信息股份有限公司出具增值税电子普通发票，标书购买人可登录“中招联合招标采购平台”自行下载增值税电子普通发票。标书下载费一经收取不予退还。**
2. **潜在投标人成功下载电子版标书后，标书款发票、纸质标书可与中招国际招标有限公司本项目联系人确定领取方式。**
3. **其它事项**
4. **交易平台首页帮助中心提供操作手册，潜在投标人可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录、网上购买下载电子版标书及下载费支付、发票开具领取等操作。**
5. **如遇平台操作问题，可拨打交易平台统一服务热线：400-092-8199，热线服务时间为工作日上午9点到12点，下午1点30分到5点。**