**广西伊灵烟叶复烤有限责任公司综合工房辅房三层加建屋面及停车棚建设工程施工招标公告**

## 1. 招标条件

本招标项目综合工房辅房三层加建屋面及停车棚建设工程（项目名称），招标人（项目业主）为广西伊灵烟叶复烤有限责任公司，建设资金来自企业自筹资金（资金来源），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目招标编号：ZZGJ2025-G2-0021（重）

2.2建设地点：广西南宁市伊岭工业集中区平顺路西面顶斤山东路北面（南宁市伊岭工业集中区B-121号）。

2.3建设规模：对综合工房辅房三层加建约550平方米的钢结构保温隔热彩钢板屋面（配套门窗、水电、消防等内容）（注：停车棚建设已调整不实施），具体的内容及做法详见附页项目的施工图及工程量清单。

2.4招标控制价：589491.33元

2.5要求工期：60日历天

2.6招标范围：对综合工房辅房三层加建约550平方米的钢结构保温隔热彩钢板屋面（配套门窗、水电、消防等内容）（注：停车棚建设已调整不实施），具体的内容及做法详见附页项目的施工图及工程量清单。

2.7标段划分：本招标项目划分为1个标段

## 3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人为国内独立法人资格，具有**建筑工程施工总承包三级及以上资质**，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备**建筑工程专业二级以上（含本级）注册建造师执业资格**，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管﹝2016﹞70号、桂建管〔2020〕11号文除外）。

3.2业绩要求：无要求。

3.3本次招标**不接受**联合体投标。

3.4根据最高人民法院等9部门《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）规定，投标人（如为联合体时，联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的，联合体视为失信被执行人）、拟派项目经理不得为失信被执行人（以评标阶段通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的结果为准）。

3.5投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

3.6在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)中任一网站被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不具备投标资格。

3.7参与招标活动前三年内因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、200万以上金额罚款等行政处罚的供应商，不具备投标资格。

3.8参与招标活动前三年内，在“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）或生效的刑事判决书、刑事裁定书、党政纪处分决定书等，存在投标单位或工作人员的行贿记录，不具备投标资格。其他单位、个人以投标单位名义参与的采购活动中有行贿行为的，视同投标单位有行贿记录，不具备投标资格。因该行贿行为已接受烟草行业、广西烟草商业或采购人禁止参与采购活动的处罚，期限届满的，可以参加本次招标活动。

3.9被列入烟草行业、广西烟草商业或采购人不良行为供应商禁止期限内的供应商，不具备投标资格。

3.10被列入烟草行业、广西烟草商业或采购人禁入名单的法定代表人、主要负责人和行贿人，在禁止期限内，上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业，均不允许参加本项目招标活动。

3.11单位法定代表人（主要负责人）为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本次招标活动。

3.12本项目不接受未购买本招标文件的投标人投标。

3.13投标人在“全国建筑市场监管公共服务平台(jzsc.mohurd.gov.cn)”、“广西建筑市场监管云平台”(http://gxjzsc.caihcloud.com/)任一网站中被列入黑名单的，不具备投标资格。

## 4. 招标文件的获取

4.1投标人于2025年7月23日至2025年7月30日（法定节假日除外），每日上午9时00分-12时00分，下午14时30分-17时30分，**持单位介绍信、法人授权委托书原件和委托代理人身份证复印件（委托代理时）、法定代表人身份原件和复印件、营业执照副本复印件、建筑工程施工总承包三级及以上资质证书复印件，安全生产许可证复印件，上述资料需加盖单位公章**，到 中资国际工程咨询集团有限责任公司（南宁市青秀区长园路8号大地华城S3-01号商场三楼） 购买招标文件。

4.2获取标书联系人：许凯嵘 电话:0771-5823176 传真：0771-5823176

4.3招标文件售价为300元/本（不含清单、图纸费），售后不退。

4.4如需邮寄，另加邮费50元（邮购文件的，需于发售截止时间将4.1要求的盖章资料、招标文件工本费、邮费汇到招标代理机构以下指定账号）

开户名称：中资国际工程咨询集团有限责任公司广西分公司

开户银行：招商银行南宁分行东葛路支行

银行账号：771901372110211

4.5只有在规定的时间内向招标代理机构购买了招标文件的投标人才可参加投标。

## 5. 投标文件的提交及开标

5.1 投标文件提交截止时间：2025年8月13日9时30分（北京时间）

5.2提交地点：中资国际工程咨询集团有限责任公司开标室（南宁市青秀区长园路8号大地华城S3-01号商场三楼）

5.2 投标人须在投标截止前以密封形式提交投标文件。

5.3本次招标将在 南宁市青秀区长园路8号大地华城S3-01号商场三楼 开标，开标时间（投标截止时间，下同）为2025年8月13日9时30分。

## 6. 评标方式

综合评估法

## 7. 预付款和进度款支付方式

预付款支付比例或金额：详见招标文件合同条款。进度款支付方式：详见招标文件合同条款。

## 8. 发布媒介

本次招标公告同时在中国采购与招标网（http://www.chinabidding.com.cn）、广西壮族自治区招标投标公共服务平台（http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/）、中资国际工程咨询集团有限责任公司（www.zzzb.net）发布。

## 9. 监督部门及电话

广西伊灵烟叶复烤有限责任公司监督部门 0771-6019233

## 10. 注意事项

10.1投标保证金：人民币伍仟玖佰元整（¥5900.00）。

10.2缴纳方式：银行转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。采用银行转账方式的，在投标文件提交截止时间前交至招标代理机构指定账户并且到账。

10.3投标保证金指定账户的信息：

开户名称：中资国际工程咨询集团有限责任公司广西分公司

开户银行：招商银行南宁分行东葛路支行

银行账号：771901372110211

本项目不接受现金形式或从个人账户转出的投标保证金。

## 11. 联系方式

11.1招标人：广西伊灵烟叶复烤有限责任公司

地址：广西南宁市伊岭工业集中区B-121号

联系人：李工 联系电话：0771-6222161

11.2招标代理机构：中资国际工程咨询集团有限责任公司

地址：南宁市青秀区长园路8号大地华城S3-01号商场三楼

联系人：郭乃华 联系电话：0771-5675006

2025年7月23日