

帽峰知青馆修缮项目遴选(网上竞价)公告

(招标编号: YXJS25GZ18056)

项目所在地区: 广东省, 广州市

一、招标条件

本帽峰知青馆修缮项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金149279.83万元, 招标人为广东省龙眼洞林场(广东莲花顶森林公园管理处)。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 帽峰知青馆修缮

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)帽峰知青馆修缮项目;

三、投标人资格要求

(001帽峰知青馆修缮项目)的投标人资格能力要求: (1) 报价单位必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人。提供营业执照(或事业单位法人证书, 或社会团体法人登记证书)证明文件。

(2) 符合《政府采购法》第二十二条供应商资格条件。

1) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件:

①具有独立承担民事责任的能力: 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织, 报价(响应)时提交有效的营业执照(或事业法人登记证或身份证等相关证明)副本复印件。分支机构报价(响应)的, 须提供总公司和分公司营业执照副本复印件, 总公司出具给分支机构的授权书;

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 按格式要求签署《报价单位资格声明函》;

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: 按格式要求签署《报价单位资格声明函》;

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 按格式要求签署《报价单位资

格声明函》；

⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：按格式要求签署《报价单位资格声明函》。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府，或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定）；

⑥法律、行政法规规定的其他条件：按格式要求签署《报价单位资格声明函》。

（3）报价单位未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下情形之一：①记录失信被执行人；②重大税收违法失信主体；③政府采购严重违法失信行为。同时，不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

（4）报价单位为广东政府采购智慧云平台定点采购供应商库内修缮工程类供应商，且服务区域包括广州市。（提供广东政府采购智慧云平台定点采购供应商库内信息查询的截图<须体现供应商名称及服务区域>）。

（5）报价单位持有建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证。（提供有效证书复印件）

（6）报价单位具有承接本工程所需的有效的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质。（提供有效证书复印件）

（7）项目负责人须同时具备：①建筑工程专业二级或以上级别的注册建造师；②持有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）（须提供证书复印件加盖公章）。

（8）专职安全人员：须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类），或能够提供建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）（须提供证书复印件加盖公章）。

（9）落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业，本项目所属行业：建筑业。

注：①资质内容按照建市[2014]159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中

对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154号）、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）的要求设置。招标内容含有设计要求，且设计要求仅为深化设计的，在投标人的资质设置要求中，不允许设置设计资质。②根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不为同一人；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2025年11月07日 17时30分到2025年11月11日 17时30分

获取方式：报价单位在中招联合招标采购平台（网址：<http://www.365trade.com.cn/>）报名后，应将《获取文件登记表》（详见附件）发送至gdyxxg@163.com，联系电话020-37209484，采购代理机构收到报名资料并审查合格后将在平台上确认报名。售价（元）：¥200.00元。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年11月12日 09时30分

递交方式：在中招联合招标采购平台递交电子报价文件。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年11月12日 09时30分

开标地点：在中招联合招标采购平台在线开标。

七、其他

1. 报价要求：报价文件所报价格为完成本遴选(网上竞价)项目所需的全部费用

，任何情况下，报价单位报出的价格不得更改。

遴选(网上竞价)公告在中国招标投标公共服务平台（网站：<http://www.cebpubservice.com/>）中招联合招标采购平台（网址：<http://www.365trade.com.cn/>）上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为广东省龙眼洞林场(广东莲花顶森林公园管理处)。

九、联系方式

招 标 人：广东省龙眼洞林场(广东莲花顶森林公园管理处)

地 址：广州市天河区龙眼洞

联 系 人：郭先生

电 话：020-87034080

电子邮件：/

招标代理机构：广东粤信项目管理有限公司

地 址：

广州市天河区天寿路31号1301室（部位：内自编05房（仅限办公））

联 系 人：刘工

电 话：020-37209484

电子邮件：gdyxxg@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

遴选登记表

项目名称	帽峰知青馆修缮项目	
项目编号	YXJS25GZ18056	
包组/标段号 (注:无用“/”表示)	/	
报名单位名称 (加盖公章)		
报名单位地址		
纳税人识别号或统一社会信用代码(必填) (注:个人、没有纳税人识别号或统一社会信用代码的政府机构、事业单位除外)		
法定代表人(姓名)		
项目联系人(姓名)		
联系电话		
获取文件方式	邮箱:	
报名登记时间	年 月 日	
声明	代理机构通过上述“邮箱”发送至报名单位的该项目相关文件, 视为有效送达。	
报名单位保证书	我单位所填写内容真实、完整、有效、一致, 如因递交虚假材料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由我单位承担。 我单位保证该项目由本单位承包, 不接受他人挂靠, 不转包, 不非法分包。如有违犯, 责任自负。	

注: 请各报名登记单位认真填写以上所有资料, 并保证信息的完整性和准确性。