

招标公告

广东国际交易有限公司（以下简称“招标代理机构”）受广州百通物业发展有限公司（以下简称“招标人”）的委托，就广物鱼珠商务中心2026年保安服务项目（项目编号：GPZB202511-BTWY006）进行国内公开招标，现邀请有能力提供合格服务的供应商参加本项目投标。相关事宜通知如下：

一、项目概况

采购标的	数量（单位）	最高限价	服务期限
广物鱼珠商务中心2026年保安服务项目	1项	204.844万元（含税）	自合同签订之日起一年

二、合格投标人条件

- 具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分支机构的授权书，并提供总公司（总所）和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书等对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外。
- 投标人必须按照国家法律经营且具备在有效期内的广东省公安机关核发的《保安服务许可证》或省级公安机关核发的《保安服务许可证》（提供复印件）。
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标响应截止日前6个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或提供《投标人资格声明函》。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2023或2024年度财务状况报告或2025年基本开户行出具的资信证明或依据《投标人资格声明函》。
- 履行合同所必需的设备和专业技术能力：依据《投标人资格声明函》。
- 投标人未被列入“信用中国”网站中“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”的记录名单；（以招标代理机构或招标人于投标截止当天在上述网站查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有上述不良信用记录。同时对信用信息查询记录和证据截图存档。如相关失信记录已失效，投标人须提供相关证明资料）。
- 本项目不接受联合体投标。

注：购买招标文件的单位，均被视为已充分理解本公告的有关要求，招标人及招标代理机构无责任承担其是否符合合格投标人条件而引起的一切后果。

三、招标文件获取

1、获取方式：在线获取。投标人应从中招联合招标采购平台（网址：<http://www.365trade.com.cn>）投标人入口进行免费注册购买CA证书后，登录进入项目采购系统按要求准备“5、获取招标文件需提供的资料”证明材料加盖公章并发送至招标代理机构的邮箱审核通过后下载招标文件。完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的投标人，其投标资格将被视为无效）。

2、获取时间：2025年12月3日至2025年12月10日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:30:00（北京时间，法定节假日除外）。

3、招标文件工本费：¥500元/份，在平台选择网上支付，由招标代理机构开具发票，售后不退。

4、电子交易平台服务费：人民币400元，由中招联合招标采购平台线上收取并开具发票。

5、获取招标文件需提供的资料：投标登记申请表（原件加盖公章，格式详见本项目招标公告附件）。

四、开标时间和方式

1、开标时间：2025年12月24日上午9时30分

2、开标方式：线上开标，集中解密。

3、本项目为全流程电子招投标项目，递交投标文件采用线上（电子版）的方式，于投标截止时间前在中招联合招标采购平台（网址：<http://www.365trade.com.cn>）上传加密的电子投标文件。另需一套纸质版投标文件可采用邮寄或线下递交方式，投标人的电子投标文件是经过CA证书加密后上传提交的，任何单位或个人均无法在投标截止时间之前提取查看，不存在泄密风险。制作加密的电子投标文件需使用企业CA证书，投标人在获取招标文件后应及时办理，以免影响本次投标。

4. 投标人可现场或采用邮寄方式递交备用纸质投标文件，无论采用哪种递交方式，均应在投标截止时间前送达（采用邮寄方式递交的，以招标代理机构签收快递时间为准）。逾期送达的投标文件将予以拒收。

收件信息如下：

收件人：陈小姐

收件电话：020-83872261-82（直拨分机号，无需等转接）

收件地址：广东省广州市越秀区北较场横路12号物资大厦17楼

5、办理CA证书及电子签章：

（1）点击中招联合招标采购平台（网址：<http://www.365trade.com.cn>）中的CA申请，进行CA办理（如有问题可致电平台公司咨询）。CA办理完成后，登陆平台，下载“环境检测工具”，安装“投标文件客户端”打开招标文件，并按照提示进行逐步填写，生成投标文件，投标文件编辑完成后通过平台进行上传。（如有疑问可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110进行咨询）。

（2）或通过微信搜索“粤企签”申请移动数字证书；

五、招标代理机构将不承担投标人准备投标文件和递交投标文件以及参加本次招标采购活动所发生的任何成本或费用。

六、联系事项

招标人：广州百通物业发展有限公司

联系人：陈女士

联系地址：广州市越秀区北较场横路12号物资大厦406室

电话：020-83829637

招标代理机构：广东国际交易有限公司

联系人：陈小姐

电话：020-83872261-82（直拨分机号，无需等转接）

联系地址：广州市越秀区北较场横路12号物资大厦17楼

网址：<https://www.gwgponline.com/>

电子邮箱：gpzb1995@163.com



附件1

投标登记申请表

项目名称	广物鱼珠商务中心2026年保安服务项目			
项目编号	GPZB202511-BTWY006			
获取截止时间	2025年 月 日	招标文件 工 本 费	人民币____元	
投标单位信息				
投标人名称	(盖章)			
投标人 项目联系人	姓名		手机	
	电话		邮箱	
购买时间	2025年 月 日			
招标代理机构信息				
招标代理机构	广东国际交易有限公司			
发售经办人	签名： 2025年 月 日			
备注				

后附：营业执照（或事业法人登记证等证明文件）复印件

