



您所在的位置：[首页](#) >> [院务](#) >> [采购信息](#)

院务

信息反馈

采购信息

合作医院公示

社会捐赠情况

环境检测信息

医院资源

首都医科大学附属北京胸科医院医院主楼周边地面修缮项目竞争性谈判公告

发布时间：2026/7/13 14:29:25 浏览次数： 6 字号：

一、项目基本情况

- 1.项目编号：0733-26193222
- 2.项目名称：首都医科大学附属北京胸科医院医院主楼周边地面修缮项目
- 3.采购方式：竞争性谈判
- 4.项目预算金额：49.9万元，项目最高限价：49.885139万元

5.采购需求：对医院主楼周边地面进行修缮，同步融合将地面修缮与院区绿化、环境美化工作等工程量清单和施工图纸所示全部内容。

6.计划工期：50日历天，计划开工日期：2026年8月1日，计划竣工日期：2026年9月20日。

7.建设地点：北京市通州区北关大街9号院

8.本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

二、供应商的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☐本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒本项目专门面向 ☐中小 ☒小微企业 采购。即：提供的工程施工全部由符合政策要求的小微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行： / / 。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / / 。

3.本项目的特定资格要求：

3.1本项目是否属于政府购买服务：

☒否

☐是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2其他特定资格要求：

（1）供应商不得被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人或、重大税收违法失信主体名单，也不得被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

（2）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目谈判；

（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一标包的投标或者未划分标包的同一招标项目的投标。

(4) 供应商须具备建设工程主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质；

(5) 具备安全生产许可证且在有效期；

(6) 供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级（含以上）执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）且在响应文件提交的截止时间起不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；

(8) 本项目不接受分支机构参与响应。

三、获取采购文件

1.时间：2026年7月14日至2026年7月20日，每天上午9:30至11:30，下午13:30至16:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦18层1819室

3.方式：现场或邮购，售后不退。请务必于响应文件提交截止时间前完成标书领购。

(1) 现场领购竞争性谈判文件相关事宜：

1) 潜在供应商须提供以下资料：法定代表人（或负责人）授权书/介绍信原件或复印件（加盖公章或有效专用章）及被授权人/联系人身份证明复印件（加盖公章或有效专用章）；

2) 缴费和领取竞争性谈判文件：潜在供应商须现场缴纳标书款、登记备案，并领取竞争性谈判文件（电子版）完成领购。

3) 标书款发票：缴费现场领取。

2、邮购竞争性谈判文件相关事宜：

潜在供应商应在响应文件提交截止时间前提交上述（1）资料扫描件，以邮件形式发送至fanxs@ck.citic.com（邮件请注明公告所示项目编号），经采购代理机构确认后以电汇形式将标书款汇至采购代理机构指定账户（汇款时请注明公告所示项目编号），提交电汇底单扫描件并登记备案。

标书款可现场缴纳或提前汇至以下帐号（支持个人汇款或公司汇款）：

采购代理机构银行账户信息：

账户名称：中信国际招标有限公司

开户银行：中信银行北京三元桥支行

银行账号：8110701013102383606

售价：¥ 300.00元，本公告包含的竞争性谈判文件售价总和，售后不退。

四、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点

响应文件提交截止、开启时间：2026年7月24日9点30分（北京时间）。

地点：北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦A座18层1810会议室。

五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：

- (1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》；
- (2)《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》；
- (3)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》；
- (4)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》；
- (5)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》；
- (6)《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》；
- (7)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》；
- (8)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》；
- (9)《关于印发中小企业划型标准规定的通知》；
- (10)《财政部 住房城乡建设部 工业和信息化部关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》；
- (11)《北京市财政局 北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物(VOCs)有关事项的通知》。

2.本项目竞争性谈判公告在首都医科大学附属北京胸科医院官网发布。

3.供应商法定代表人或其本项目的授权代表须参加谈判。

4.本公告未经书面许可不得转载，不得从事营利活动。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：首都医科大学附属北京胸科医院

地 址：北京市通州区北关大街9号院

联系方式：龚老师，010-89509289

2.采购代理机构信息

代理机构：中信国际招标有限公司

地 址：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦18层1819室

联系方式：樊鑫硕、冯圣森、黄硕、裴啸、姬翔、王垚 13260164461

分享到： 

上一篇： [采购公示平台（试运行）](#)

下一篇： [首都医科大学附属北京胸科医院宣传处采购项目供应商遴选公告](#)

[本站声明](#) | [投诉举报](#) | [医院信箱](#) | [网站导航](#) | [地理位置](#) | [网站使用帮助](#)

友情链接： [北京市教育委员会](#) [北京市科学技术委员会](#) [北京组工网](#) [首都医科大学](#) [北京市医院管理中心](#) [北京市健康委员会](#) [中华人民共和国国家卫生健康委员会](#)

地址：北京市通州区北关大街9号院一区 邮编：101149 咨询热线：(010)89509000

© 2021 首都医科大学附属北京胸科医院 京ICP备05020829号 京公网安备11011202001498号 京卫网审字[2008]第51号

技术支持：

