中国石油天然气股份有限公司内蒙古呼和浩特销售分公司西菜园加油站房屋结构安全鉴定及消防安全评估服务项目竞争性谈判采购公告

招标项目编号（中国石油天然气股份有限公司内蒙古呼和浩特销售分公司西菜园加油站房屋结构安全鉴定及消防安全评估服务项目）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本**中国石油天然气股份有限公司内蒙古呼和浩特销售分公司西菜园加油站房屋结构安全鉴定及消防安全评估服务项目**已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**自筹资金:12万元**，招标人为**中国石油天然气股份有限公司内蒙古呼和浩特销售分公司**。本项目已具备招标条件，招标方式为**公开招标。**

二、项目概况和范围

规模：**西菜园加油站房屋结构安全鉴定及消防安全评估服务**；

范围：本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的：

西菜园加油站房屋结构安全鉴定及消防安全评估服务

三、投标人资格要求：

【1】西菜园加油站房屋结构安全鉴定及消防安全评估服务的投标人资格能力要求：

（一）资质要求：

（1）具有有效的建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业乙级资质及以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级资质及以上资质，并且在呼和浩特市住房和城乡建设局“历史遗留项目消防安全评定（评估）机构入库名单”中；（提供资质扫描件及截图等相关证明材料）

（2）须具有省级（含）以上建设行政主管部门颁发的在有效期内的建设工程质量检测机构（主体结构工程检测）资质证书，并且在呼和浩特市住房和城乡建设局登记备案的工程鉴定机构；（提供资质扫描件及截图等相关证明材料）

（二）业绩要求：

近三年（2023年1月1日-至公告发出之日）承担并完成过类似业绩项目，**联合体投标的两家单位或非联合体的**应合并具有**房屋结构安全鉴定及消防安全评估服务相关内容。**（注：提供相关合同关键页（包含但不限于合同封面、合同标的、合同金额, 服务内容页、权利义务、违约责任、签订时间及签字盖章页等)扫描件；

（三）财务要求：

具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近1年经会计师事务所或审计机构审计的财务状况表或银行资信证明或承诺书）。

（四）商业信誉（评审时现场查询）：

（1）供应商未被“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单。

（2）供应商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入经营活动异常名单。

（3）近三年内供应商、法定代表人或者负责人无行贿犯罪记录，以中国裁判文书网（https://wenshu.court.gov.cn）的查询结果为准。

（4）未被纳入中石油集团公司“三商”黑名单，网站：http://bid.energyahead.cnpc。

（5）开标当日未被中国石油招标投标网暂停或取消投标资格的（详见集团公司供应商失信行为信息统计表）。（根据《中国石油天然气集团有限公司供应商失信行为管理办法》的规定，失信分达到8分时，暂停供应商的投标资格半年；失信分达到9分时，暂停供应商的投标资格一年；失信分达到10分暂停供应商的投标资格两年。失信分10.5分及以上，或在暂停期间再次发生失信行为的，取消集团公司范围内的投标资格三年。期满重新获得供应商资格的，失信分不清零，有效期顺延三年）。

（五）其他要求（评审时现场查询）：

单位负责人或法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。需提供承诺。

本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

① 需提交联合体协议作为要件之一，联合体协议中要载明联合体投标代表的牵头人，并声明联合体各方的权利和义务、相关工作范围；

②**联合体各方均需具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管、冻结；**

③**联合体最多允许2家单位；**

④如果不是联合体投标的，则不需要提供联合体协议。

本项目是否允许联合体投标：**是。**

四、招标文件获取

获取时间：**从2026-11-06 09:00:00到2026-11-10 17:00:00。**

获取方式：**登录中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn）进行报名。**

五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-11-16 09:30:00。**

递交方式：**电子文件上传递交，中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn）**

六、开标时间及地点

开标时间：**2026-11-16 09:30:00。**

开标地点：**中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn）**

七、其他

1、项目概况

服务（采购）内容：

（1）对西菜园加油站库房、营业室、厨房结构安全鉴定并取得结构鉴定报告；

（2）对西菜园加油站库房、营业室、厨房消防安全评估并取得消防安全评估报告。

服务期限：自合同签订之日起至专家验收通过。

服务地点：呼和浩特市。

服务要求：

（1）合同签订后，15个工作日内完成房屋结构安全鉴定并出具结构安全鉴定报告；

（2）合同签订后，15个工作日内完成现场消防安全评估，并出具消防整改意见；甲方现场整改完成后15个工作日内出具消防安全评估报告。

2、采购文件获取细则

凡有意参与的潜在供应商，请登录中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn）进行项目报名（已在该平台注册过的供应商请直接登录平台进行项目报名，未在该平台注册的供应商请先注册，平台注册为一次性免费注册）。

潜在供应商须通过平台填写“购标申请”，并上传公告要求提供的资料，资料全部粘贴到一个word上并转成PDF格式上传，经项目负责人审核报名通过的供应商，请务必在报名截止时间前登录中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn），进入“我的购物车”界面，选择招标项目缴纳平台服务费，否则将无法获取电子版采购文件。

资料明细如下：

1)经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”原件（授权委托书需附法人代表身份证及委托人身份证复印件、联系电话）；

2)资格要求中的全部资料；

供应商完成平台服务费用支付后供应商即报名成功，获得下载采购文件的权限。未在报名截止前支付平台服务费用的供应商无法获得下载采购文件权限，且不具备参与本项目投标的资格。供应商需要发票的，可通过“发票管理”下载平台服务费电子发票。

供应商针对供应商注册、报名、CA证书办理、网上应答操作等相关业务的咨询，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话为：4009033175；平台将确保下载者的购买信息在开标前对平台公司有关工作人员保密；如下载者主动与平台公司工作人员联系咨询事宜，则视为下载者主动放弃信息保密的权利，平台公司将不承担任何责任。

供应商必须在制作电子响应文件之前完成CA证书的办理，并使用CA证书进行加密后才能投标；否则将不能正常投标。CA证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京CA申请”□“CA申请帮助”□“CA办理指南”查看，也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线4009033175进行咨询。

注：若至获取谈判文件截止时间止，获取谈判文件供应商不足3家的标包，将发布二次公告，若二次公告获取谈判文件截止时间止，获取谈判文件供应商仍不足3家，将不再发布公告，开标后由谈判小组成员认定是否进行评审或重新采购。

3、响应文件的制作

1）供应商通过“环境检测”下载并安装检测工具；

2）安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件；

3）打开从中招联合招标采购平台上下载的后缀名为.zzlh的电子采购文件，按提示进行电子响应文件的制作；

4）使用CA对制作好的电子响应文件进行加密并导出加密电子响应文件。详细操作请登录中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn）官网下载响应文件制作指南。

4、递交投标（响应）文件的递交：

加密电子响应文件为“中招联合招标采购平台(http://www.365trade.com.cn/)”网站提供的中招联合电子招投标平台响应文件制作工具制作生成的加密版响应文件。加密的电子响应文件（*.zfile格式）须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台(http://www.365trade.com.cn/)”上传递交；

本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为www.365trade.com.cn，供应商无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。本次开标采响应文件集中解密方式，即到投标截止时间响应文件自动解密，无需供应商CA解密。

不见面服务的具体事宜请中招联合招标采购平台统一服务热线4009033175进行咨询。

逾期上传的或者未上传的响应文件，采购人不予受理。

公告发布媒介：本招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）、内蒙古招标投标公共服务平台（http://zbgg.nmgztb.com.cn/）和中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn）和中国石油招标投标网(http://www.cnpcbidding.com)上发布，其它媒介转载无效。；

八、监督部门

本项目监督部门为**中国石油天然气股份有限公司内蒙古呼和浩特销售分公司。**

九、联系人

招标人：**中国石油天然气股份有限公司内蒙古呼和浩特销售分公司**

地址：**呼和浩特市新城区北垣街４１号**

联系人：**杨天媛**

电话：**15847137772**

邮件：**15847137772@163.com**

招标代理机构:**内蒙古自治区机械设备成套有限责任公司**

地址：**内蒙古自治区呼和浩特市如意开发区如意和大街伊泰华府世家2号商业楼A座6层-7层**

联系人：**王振中**

电话：**15598190852**

邮件：**nmctzb5@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人（或其负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）